

ANEXĂ

LA CEREREA PENTRU EMITEREA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE

Cap. 1 - TIPURI DE LUCRĂRI

În conformitate cu prevederile art. 3 din Legea nr. 50/1991:^{*1)}

a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor aferente acestora, cu excepția celor prevăzute la art. 11 din Legea nr. 50/1991;

b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcții reprezentând monumente istorice, stabilite potrivit legii;

c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare privind caile de comunicație de orice fel, drumurile forestiere, lucrările de artă, rețelele și dotările tehnico-edilitare. Lucrările hidrotehnice, amenajările de albie, lucrările de îmbunătățiri funciare, lucrările de instalatii de infrastructura, lucrările pentru noi capacitati de producere, transport, distributie a energiei electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și re tehnologizare a celor existente;

d) împrejmuiri și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, pietoni și alte lucrări de amenajare a spațiilor publice;

e) lucrări de foraje și excavări necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice și a prospectiunilor geologice, proiectarea și deschiderea exploatareilor de cariere și balastiere, a sondelor de gaze și petrol, precum și a altor exploatare de suprafață sau subterane;

f) lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art. 7 alin. (1[^]) din Legea nr. 50/1991;

g) organizarea de tabere de corturi, casute sau rulote;

h) lucrări de construcții cu caracter provizoriu, chioscuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe caile și spațiile publice, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, precum și anexele gospodărești ale exploatareilor agricole situate în extravilan;

i) cimitire - noi și extinderi.

j) lucrări de desființare a construcțiilor prevăzute la lit. a)-h).

^{*1)}

Cap. 2 - CATEGORII DE CONSTRUCȚII

construcții de locuințe

construcții pentru instituții publice și servicii:

pentru sănătate

pentru asistență socială

pentru învățământ

pentru cultură

pentru turism

pentru culte

pentru administrație și finanțe

pentru comerț

pentru servicii

pentru sport

pentru recreere

construcții agricole și zootehnice

construcții industriale

construcții pentru depozitare

construcții pentru transporturi

construcții pentru telecomunicații

construcții energetice

construcții hidrotehnice

construcții pentru îmbunătățiri funciare

construcții tehnico-edilitare

construcții pentru pompieri

construcții cu caracter special

construcții cu funcțiuni comasate

rețele edilitare:

apă

canalizare

energie electrică

termice

gaze

telecomunicații

amenajări exterioare:

amenajarea și consolidarea terenului

străzi, alei, platforme, parcaje, garaje

spații libere și mobilier exterior

spații verzi, împrejmuiri

construcții cu caracter provizoriu

*1) Se introduce "X" în casetă

Cap. 3 - DATE CARACTERISTICE PRIVIND AMPLASAMENTELE ȘI CONSTRUCȚIILE

a) Suprafața terenului _____ mp

b) Situaarea terenului față de străzile adiacente _____

c) Procentul de ocupare a terenului – POT²⁾: existent _____ % propus _____ %

d) Coeficientul de utilizare a terenului- CUT: existent _____ propus _____

e) Alinierea construcțiilor:

- Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la _____ m.

- Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:

de _____ m față de limita de proprietate din _____

de _____ m față de limita de proprietate din _____

de _____ m față de limita de proprietate din _____

f) - Numărul de corpuri de clădiri _____ din care:

existente *3) desființate _____ menținute _____ propuse _____ rezultate _____

g) Suprafețe:

Construcții	Suprafață construită	Suprafață desfășurată	Suprafață utilă	Suprafață locuibilă/nr.cam	(m ²)
- existente, din care:					/
- desființate					/
- menținute					/
- propuse					/
TOTAL*)					/

*) Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise în rubricile "menținute" și "propuse"

h) Înălțimea construcțiilor propuse (în m)

CORP _____ CORP _____ CORP _____ CORP _____

Înălțimea la cornișă sau streașină				
Înălțimea maximă a construcțiilor				

i) Numărul de niveluri

CORP _____ CORP _____ CORP _____ CORP _____

Existente				
Propuse				

j) Caracteristici constructive și aspect exterior

CORP _____ CORP _____ CORP _____ CORP _____

Sistem constructiv				
Fundații				
Acoperiș (șarpantă/terasă)				
Sistem de încălzire				
Învelitoare (material/culoare)				
Finisaj exterior (material/culoare)				
Tâmplărie exterior (material/culoare)				

k) Capacități funcționale ale construcțiilor proiectate:

- Construcții de locuințe

principale (permanente)

sezoniere (de vacanță)

pentru închiriere

sociale

- Construcții pentru instituții publice *1)

sănătate Nr. paturi _____ Nr. consultații _____ Nr. proceduri _____
 învățământ Nr. săli de clasă _____ Nr. locuri _____ Nr. grupe _____
 cultură Nr. locuri _____
 hoteliere Nr. camere _____ Nr. locuri _____
 culte Nr. locuri _____
 administrative și financiare Nr. de personal _____

- Construcții pentru comerț, alimentație publică și servicii *1)

comerț Nr. de personal _____
 alimentație publică Nr. locuri _____ Nr. de personal _____
 servicii Nr. de personal _____

- Construcții pentru sport, recreere *1)

sport Nr. locuri _____
 recreere Nr. locuri _____

- Construcții pentru activități productive *1)

producție Nr. de personal _____
 depozitare Nr. de personal _____

- Alte caracteristici ale capacităților funcționale pentru construcții propuse, necuprinse în categoriile de mai sus:

*1)

l) Asigurarea utilităților urbane

apă canalizare energie electrică energie termică
 gaze naturale telefonizare salubritate transport urban
Alte utilități:

*1)

m) Garaje și parcaje

garaje Nr. locuri _____ Suprafața construită desfășurată _____ m
 parcaje Nr. locuri _____ Suprafața construită desfășurată _____ m

n) Drumuri, alee, platforme: suprafață carosabil _____ m ; suprafață pietonală _____ m

*1)

o) Spații verzi

arbori tăiați Număr _____ arbori menținați Număr _____
 arbori plantați Număr _____ spații verzi suprafață _____ m

p) - Modul de evacuare a deșeurilor _____

r) Măsurile de securitate la incendiu și protecție civilă

s) Măsurile de protecție a mediului _____

t) Alte caracteristici specifice _____

*4)

ÎNTOCMIT

Data _____

L.S.